

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRI TÔN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 99/TB-THADS

Tri Tôn, ngày 19 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 26/2020/DSST ngày 20 tháng 08 năm 2020 của Tòa án
nhân dân huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm
2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2021 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang về việc
cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất,

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 17 tháng 12 năm 2024;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc
lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Vì vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân
sự huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang; Địa chỉ: đường Thái Quốc Hùng, khóm 4, thị
trấn Tri Tôn, Tri Tôn, An Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp
đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như
sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:

- Quyền sử dụng đất:

Thửa đất số 44 tờ bản đồ số 19, diện tích 128.15m², mục đích sử dụng đất ở
nông thôn, giấy chứng nhận số AL650643 do Ủy ban nhân dân huyện Tri Tôn cấp
ngày 13/6/2008, địa chỉ thửa đất tại ấp An Thuận, xã Châu Lăng do ông Lê Văn
Minh và bà Trần Thúy Nghê đứng tên.

- Về tài sản gắn liền với đất:

Trên thửa đất bị kê biên có 02 (hai) căn nhà cấp 4 diện tích 57,7 m² và 30,1
m² được miêu tả cụ thể theo biên bản kê biên.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh An Giang
biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...).

(Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sau y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang sẽ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn).

Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc, kể từ thời điểm thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự.

Hình thức nộp hồ sơ: Tổ chức thẩm định giá nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn;

Địa chỉ: đường Thái Quốc Hùng, khóm 4, thị trấn Tri Tôn, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang. Số điện thoại: 02963.874.284.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Tri Tôn thông báo để các Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chi cục thi hành án dân sự huyện Tri Tôn lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản nêu trên theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Niêm yết công khai Cổng thông tin điện tử Tổng cục thi hành án dân sự;
- Lưu VT, HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trường Vũ